

## 4. Návrh řešení

### 4.1. Popis řešení

Návrh řešení je obsahem následujícího vevázaného výkresu M 1 : 1000, který znázorňuje cílovou strukturu vegetačních a technických prvků.

#### Plochy pod Zámkem

Parková úprava s použitím kvalitních jedinců ze stávající porostní struktury a s podsadbou nové kostry. Podsadby respektují kompoziční záměr maximální vyhlídky z vyhlídkového chodníku podél paty zámku, který se nachází v zamýšlené, odpločené části areálu. Z důvodů celistvosti řešení parku se domníváme, že navrhované oddělení ploch není pro řešení zcela výhodné, nicméně skutečnost je respektována a je patrné, že principiální řešení ploch na obou stranách plotu by mělo být shodné. Vyhlídka v areálu zámeckého parku je důležitým cílovým místem návštěvníků a měla by být náležitě architektonicky upravena.

Terasy, které jsou ve svahu pod zámkem patrné, budou odčištěny od náletových dřevin, terénně upraveny a budou sloužit jako komunikační směry pro proložení nových stabilizovaných tras. Nové trasy cest ve svahu jsou vedeny tak, aby co nejvíce využívaly távajícího příznivého terénu a minimalizovaly náklady na založení opěr, schodišť a náročných terénních úprav. Osvětlena je hlavní trasa od rekonstruovaného parku dolů ke Slezanu a propojení na ulici Hasičskou. Alternativně je navrženo slavnostní osvětlení autorských prvků (lavic) na některé z teras. Slavnostní osvětlení zámku z této strany není zatím navrhováno.

Na svazích pod zámkem je vegetační pokryv navržen střídáním lučního, kvetoucího podrostového trávníku na plochách, které jsou dostatečně osvětleny a parkového trávníku na terasách. V místech zástinu se počítá s výrazným rozšířením výsadeb podrostových rostlin (*Hedera helix*, *Vinca minor*, kapradiny, byliny...) a dosažení pololesního charakteru.

Povrchy cest jsou z mechanicky zhutněného kameniva jako v již hotové části parku s použitím stejné technologie pokládky. Hlavní komunikační tahy budou zpřístupněny pro obslužnou mechanizaci, vzhledem ke svažitosti území však bude toto zpřístupnění omezeno. Horní terasy jsou z téhož důvodu ponechány jako alternativní trasy a jejich zpevnění je navrhováno například použitím kamenné dlažby z lomového kamene se spárou pro zatravnění.

#### Plochy pod ulicí Hasičskou

Vzhledem ke konfiguraci terénu mají porosty zde rostoucí převážně funkci ochrany svahu. Tato skutečnost je ve všech kritických místech respektována a porosty musí být pěstebně upraveny tak, aby tuto funkci bezezbytku splňovaly. V místech, kde se nachází zbytky původních zahrad a terén je zde příznivější, pokračuje parková úprava až po strž přes kterou je navrhována výtvarně řešená lávka. Kombinace parkového a kvetoucího dorostového trávníku je zde opět doplněna autorskými lavicemi. ZA strží se charakter úpravy změní a terasy starých zahrad jsou navrženy k osázení okrasnými kultivary ovocných stromů jako jejich připomínka v pravidelném rastru sadu. I zde je možno prostor doplnit autorskými prvky – lavicemi. Propojení s vyhlídkovou terasou zajistí schodiště v místech jednoho z dnešních dětských hřišť.

Porost svahu je redukován ve své horní třetině, aby byla umožněna vyhlídka z upravené terasy. Budou zde ponechány pouze kvalitní jedinci jako solitéry, případně budou doplněni výsadbou.

Terasa podél obytných domů je nově koncipována jako doprovodná zahrada vyhlídkové trasy s odpočívadly doplněnými trvalkami, případně i letničkami, s kvalitní vybaveností. Vzhledem ke změnám dispozice by stávající osvětlení na vyhlídkové terase podél obytných domů ul. Hasičské by mělo být rekonstruováno a přizpůsobeno cílovému řešení prostoru. Terasa by se měla stát intenzivně udržovanou plochou odpovídající významu umístění v systému zeleně městského centra.

Porosty na svazích budou pěstebně rozpracovány tak, aby v budoucnu umožňovaly vložení mimoúrovňového křížení se železniční tratí a napojení na plánovaný průchod mezi sportovišti. Tyto zamýšlené stavby však budou velmi technicky i finančně náročné s ohledem na sklonitostní podmínky terénu a náročnost založení.

### 4.2. Kompoziční a provozní schéma návrhu řešení

Ve schématu jsou obsaženy jednotlivé provozní trasy navrženého zpřístupnění území s vymezením důležitých kompozičních bodů, vyhlídek a průhledů. Dále linie osvětlení a lokalizace typového i atypického mobiliáře. Z vegetační složky objektu jsou zde uvedeny charaktery porostní struktury, která je dále názorně vizualizovaná v následující kapitole.